

Referat fra Søborgmagle Grundejerforenings ordinære generalforsamling i Søborgmagle kirke onsdag den 23. marts 2022



Formand Anders Ljørring bød velkommen til de ca. 45 fremmødte.

Inden generalforsamlingen holdt Jens Juhl fra "Slottet i Smørmosen" et inspirerende oplæg om dyrkning i drivhuse i haven. Mere info kan findes på <http://www.slottet-i-smoermosen.dk/>

1. Valg af dirigent og referent

Generalforsamlingen valgte Mads Libergren, som dirigent.

Bestyrelsen udpegede Knut Bernstein som referent.

Dirigenten fastslog at indkaldelsen til generalforsamling var sket rettidigt i henhold til vedtægterne.

2. Beretning om foreningens virksomhed i 2021 ved formand Anders Ljørring

Anders gennemgik hovedpunkterne i den skriftlige beretning. (Se den fulde beretning på søborgmagle.dk)

Årets medlemsarrangementer

Der er blevet gennemført fire medlemsarrangementer:

- Besøg på Slottet i Smørmosen – 28. juni
- Havebesøg hos 2 af medlemmerne – 30. august
- Havedag på Overdam Planteskole – 12. september
- Energivenlig boligopvarmning – 11. oktober

Øvrige aktiviteter og information fra bestyrelsen:

- Der bliver placeret et bogskab på legepladsen i en periode op til tre år. Her bliver mulighed for at bytte bøger. Medlemmerne inviteres til arbejdsdage for at hjælpe med opsætning.
- Forslag om Parkeringsforbud i den ene side af vejen på Moseskrænten og Mars allé er ikke blevet imødekommet af kommunen.
- Bestyrelsen har deltaget i det årlige møde mellem Gladsaxe Kommune og grundejerforeningerne i Gladsaxe. Emnerne var grøn omstilling, spildevandsplanen, affaldssortering og Gladsaxes nye arkitekturpolitik.
- Hvis man har en servitut på ejendommen, som kræver, at grundejeren er medlem af grundejerforeningen, er det muligt at få denne aflyst.
- Bredbånd: Wizer, som har overtaget Gigabit, tilbyder nu gratis etablering af fibernet. TDC tilbyder også fiberforbindelse til en stor del af foreningens medlemmer.

Der spørges til kravet om grønne hegn i området. Dette anbefales ift. lokalplanen, men lokalplanen giver også mulighed for plankeværk eller stakit op til op til 1,80 meters højde.

Generalforsamlingen godkendte beretningen.

3. **Fremlæggelse og godkendelse af regnskab ved kasserer Anne-Mette Pedersen.**

Kassereren fremlagde regnskab for 2021, som desuden kan ses på søborgmagle.dk.

Indtægterne var 11.600,00 kr. Udgifterne var 14.137,44 kr.

Årets resultat (underskud) er således -2.537,34. Aktiverne beløber sig til 25.048,05kr.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

4. **Indkomne forslag bestyrelsen og medlemmerne**

Der var ikke indkommet forslag.

5. **Valg**

a. Bestyrelsen

Formand – Anders Ljørring, Lauggårds Allé 97 – er ikke på valg

Kasserer – Anne-Mette L. Pedersen, Maglegårds Alle 103 – er villig til genvalg og genvælges

Medlem – Peter Triantafyllou, Lauggårds Alle 70 – er villig til genvalg og genvælges

Medlem – Lone Kofoed, Maglegårds Alle 120 – er ikke på valg

Medlem – Georg Christensen, Mars Alle 96 – er ikke på valg

b. Suppleant – Morten Ravn, Maglegårds Allé 139 – er villig til genvalg og genvælges

c. Revisor – Karsten Petersen, Tværmarksvej 18 – er villig til genvalg og genvælges

d. Revisorsuppleant – Anne Nylev, Grønnemose Alle 66 – er villig til genvalg og genvælges

6. **Budget og fastlæggelse af kontingent for det kommende år ved kasserer Anne-Mette Pedersen**

Kassereren fremlagde forslag til budget for 2022. Bestyrelsen foreslår at kontingentet hæves til 75 kr.

fra 2023. Der budgetteres med indtægter på 13.400 kr. og udgifter på 16.230 kr. Det budgetterede

resultat (underskud) udgør -2.830 kr.

Generalforsamlingen godkendte budgettet, herunder kontingentstigningen til 75 kr. fra 2023.

7. **Eventuelt**

Lone Kofoed fortalte om planerne for fjernvarme i vores område. Kommunen behandler i aften et forslag i om at starte udbygning af fjernvarme i Gladsaxe. Iflg. forslaget forventes nogle områder at starte udbygning i 2023, andre i 2024. Udbygningen forventes afsluttes i løbet af en kort årrække.

Formanden takkede bestyrelsen for arbejdet, ordstyreren, referenten og deltagerne i generalforsamlingen.

Generalforsamlingen sluttede 21.15

Herefter evaluerede deltagerne de gennemførte aktiviteter samt fremkom med forslag til nye aktiviteter.